

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 640 del 18 Aprile 2014

Oggetto: Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/23362/2013 del 10 ottobre 2013 presentata dalla società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.**, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Liquidazione del contributo del I SAL per gli interventi di demolizione e ricostruzione** dell'immobile sito in Via Gramsci, n. 140, nel comune di Mirandola (MO).

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni";

- vista infine l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

Premesso:

➤ che in data **10 ottobre 2013** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/23362/2013** presentata dalla società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.**, con sede legale a Mirandola (MO), in via Gramsci, n. 140, P.I./C.F. 01342970363;

➤ che la suddetta società:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria dell'unità locale situata nel comune di Mirandola (MO), in via Gramsci, n. 140 e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, l'immobile era sede di attività produttiva in virtù di contratto d'affitto regolarmente registrato alla società "Infissi Goldoni srl";

➤ ha dichiarato di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile;

Premesso altresì:

➤ che, con **Decreto n. 257 del 25 febbraio 2014** è stato concesso alla società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.** un contributo complessivo pari a € **1.192.965,82**;

➤ che, in data **10 ottobre 2013**, la società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/23362/2013** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo per il primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. N. CR/23362/2013** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

➤ alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;

➤ all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;

- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **15 aprile 2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il I SAL è pari a complessivi **€ 541.764,07** a favore del beneficiario, a fronte degli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile;

Considerato altresì:

- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**), in quanto la società non risulta essere iscritta all'INPS e all'INAIL per mancanza di dipendenti;;
- che è stata richiesta in data 09/01/2014 (Prot CR/2014/489), l'**informazione antimafia** ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA e successive integrazioni (ns. prot. CR/2013/29084);
- che il beneficiario ha dichiarato di non avere ricevuto alcun indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al I SAL per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E86J12000450002**;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la banca "**SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE – AGENZIA DI MIRANDOLA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di € **541.764,07** (da pagare al beneficiario) relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.**, con sede legale a Mirandola (MO), in via Gramsci, n. 140, P.I./C.F. 01342970363, Rappresentante Legale il Signor MAURIZIO GOLDONI, residente a Mirandola (MO), in Via Generale Dalla Chiesa, n. 12, cap 41037, codice fiscale GLDMRZ66C01F240P, un contributo complessivo pari a € **541.764,07** (da pagare al beneficiario), quota relativa alla **liquidazione del I SAL** a fronte degli interventi di **demolizione e ricostruzione dell'immobile**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013;

3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

4. di dare mandato alla banca **"SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE – AGENZIA DI MIRANDOLA"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.** e alla banca **"SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE – AGENZIA DI MIRANDOLA"**, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

Bologna lì, 18 Aprile 2014


Vasco Errani

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE I SAL

G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.

RICHIEDENTE/RAGIONE SOC.	G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPR.	Goldoni Maurizio	GLDMRZ66C01F240P		<i>Richiesta di contributo</i>	CR-23362-2013	del 10/10/2013
	VIA Generale Dalla Chiesa 12	Mirandola	MO	<i>Decreto di concessione</i>	N. 257	del 25/02/2014
SEDE LEGALE	VIA Gramsci 140	Mirandola	MO	<i>Domanda di pagamento</i>	CR-23362-2013	del 10/10/2013
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA Gramsci 140	Mirandola	MO			
SEDE DELOCALIZZAZIONE						
CODICE FISCALE/P.IVA	01342970363					
CODICE ATECO DA DECRETO	L-68.20.01	Locazione immobiliare di beni propri				
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popolare Sanfelice 1893 fil Mirandola					
RECAPITI BENEFICIARIO PER GESTIONE PRATICA	0535 20352	marco.goldoni@infissigoldoni.eu		TITOLO ABILITATIVO	SCIA - Comune di Mirandola	
	Maurizio Goldoni	cat2.cnamodena@cert.cna.it		CUP	E86J12000450002	

DURC	CONCESSIONE E SAL		SALDO		ANTIMAFIA	RICHIESTA o RILASCIO	SCADENZA		
	RILASCIATO	SCADENZA	RILASCIATO	SCADENZA		Non nec.	Non nec.	Non nec.	Non nec.
	Non nec.	Non nec.	Non nec.	Non nec.		Richiesta 09/01/2014			

INDENNIZZO ASSICURATIVO	IMMOBILI	BENI STRUMENTALI	SCORTE	TOTALE
	NO			

QUADRO GENERALE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	SPESA DA RENDICONTARE	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO RIDEFINITO	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	1.192.965,82	1.192.965,82		541.764,07				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
TOTALE	1.192.965,82	1.192.965,82	0,00	541.764,07	0,00	0,00	0,00	0,00

PRESENTE LIQUIDAZIONE

	SPESA RENDICONTATA	SPESA AMMISSIBILE	SPESA NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO EROGABILE AL BENEFICIARIO	SPESA CONTRIBUTO EROGABILE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	541.764,07	541.764,07	0,00	541.764,07	0,00	541.764,07
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
TOTALE	541.764,07	541.764,07	0,00	541.764,07	0,00	541.764,07

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
TOTALE	-	TOTALE	-

NOTE

--

SOGGETTI A CUI LIQUIDARE

SOGGETTO EROGATORE	BENEFICIARIO	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN PERSONALE	BANCA DEL BENEFICIARIO	IMPORTO
Banca Popolare Sanfelice 1893 fil Mirandola	G.M. Immobiliare di Goldoni Maurizio S.n.c.	01342970363	01342970363	IT53K0565266852CC0110120559	Banca Popolare Sanfelice 1893 fil Mirandola	541.764,07
TOTALE BANCA CONVENZIONATA						541.764,07
TOTALE						541.764,07